

Приложение № 2 к Протоколу № 01/23 от __. __. 2023 г.
 внеочередного общего собрания собственников помещений
 в многоквартирном доме по адресу:
 Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район,
 Веревское сельское поселение, д. Малое Верево, ул. Кутышева, д.9Б, к.5

Приложение № 2
 к Решению собственника помещения
 на внеочередном общем собрании собственников помещений
 в многоквартирном доме, по адресу:
 Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район,
 Веревское сельское поселение, д. Малое Верево, ул. Кутышева, д.9Б, к.5

Структура и размер платы
за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, дополнительные услуги,
представляемые Управляющей организацией по многоквартирному дому,
расположенному по адресу:
Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район,
Веревское сельское поселение, д. Малое Верево, ул. Кутышева, д.9Б, к.5

Размеры платы действуют на момент проведения собрания

| № п/п | Услуги (структура) | Размер платы за 1 кв. м общей площади помещения, руб. в месяц | Основание |
|----------|---|--|---|
| 1. | Содержание общего имущества | 10,36 | Устанавливается управляющей организацией исходя из стоимости услуги, необходимой для надлежащего обслуживания, в соответствии ч.1ст.156, ч.2 ст.162 ЖК РФ |
| 2. | Уборка МОП | 4,53 | Устанавливается управляющей организацией исходя из стоимости услуги, необходимой для надлежащего обслуживания, в соответствии ч.1ст.156, ч.2 ст.162 ЖК РФ |
| 3. | Текущий ремонт общего имущества | 3,65 | Устанавливается управляющей организацией исходя из стоимости услуги, необходимой для надлежащего обслуживания, в соответствии ч.1ст.156, ч.2 ст.162 ЖК РФ |
| 4. | Управление домом | 5,82 | Устанавливается управляющей организацией исходя из стоимости услуги, необходимой для надлежащего обслуживания, в соответствии ч.1ст.156, ч.2 ст.162 ЖК РФ |
| 5. | Содержание придомовой территории | 7,82 | Устанавливается управляющей организацией исходя из стоимости услуги, необходимой для надлежащего обслуживания, в соответствии ч.1ст.156, ч.2 ст.162 ЖК РФ |
| 6. | Обслуживание ИТП (индивидуального теплового пункта) | 0,74 | Устанавливается управляющей организацией исходя из стоимости услуги, необходимой для надлежащего обслуживания, в соответствии ч.1ст.156, ч.2 ст.162 ЖК РФ |
| 7. | Обслуживание ССД (СКУД) | 0,35 | Устанавливается управляющей организацией исходя из стоимости услуги, необходимой для надлежащего обслуживания, в соответствии ч.1ст.156, ч.2 ст.162 ЖК РФ |
| 8. | Служба администраторов | 3,09 | Устанавливается управляющей организацией исходя из стоимости услуги, необходимой для надлежащего обслуживания, в соответствии ч.1ст.156, ч.2 ст.162 ЖК РФ |
| 9. | Уход за зелеными насаждениями | 0,86 | Устанавливается управляющей организацией исходя из стоимости услуги, необходимой для надлежащего обслуживания, в соответствии ч.1ст.156, ч.2 ст.162 ЖК РФ |

**Размер платы
за прочие услуги, предоставляемые Управляющей организацией по многоквартирному дому,
расположенному по адресу:
Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район,
Веревское сельское поселение, д. Малое Верево, ул. Кутышева, д.9Б, к.5**

Размеры платы действуют на момент проведения собрания

| № п/п | Услуги | Размер абонентской платы, руб. в месяц | Основание |
|------------------|---|---|------------------------------------|
| 1. | Радио (с одной квартиры – в случае предоставления данной услуги) | 85,00 | Устанавливается поставщиками услуг |
| 2. | Система коллективного приема телевидения (за один абонентский отвод)* | 210,00 | Устанавливается поставщиками услуг |

**Размер платы
за коммунальные услуги, предоставляемые Управляющей организацией по многоквартирному дому,
расположенному по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район,
Веревское сельское поселение, д. Малое Верево, ул. Кутышева, д.9Б, к.5**

| № п/п | Услуги | Основание |
|------------------|--|------------------|
| 1. | Отопление | |
| 2. | Горячее водоснабжение (индивиду. потребление и в целях содержания ОИ) | |
| 3. | Холодное водоснабжение (индивиду. потребление и в целях содержания ОИ) | |
| 4. | Водоотведение ХВС, ГВС (индивиду. потребление и в целях содержания ОИ) | |
| 5. | Электроэнергия (день/ночь) (в целях содержания ОИ) | |
| 6. | Обращение с твердыми коммунальными отходами | |

Размеры платы меняются в случаях, предусмотренных в п. 5.3. договора управления многоквартирным домом.

* В случае отказа от пользования пакетом сигналов телепрограмм, за исключением сигналов обязательных общедоступных каналов, начисление производится только за техническое обслуживание СКПТ в соответствии с договором, заключенным с поставщиком услуги.

«____» 202__ года _____
(подпись) _____
(фамилия, имя, отчество)